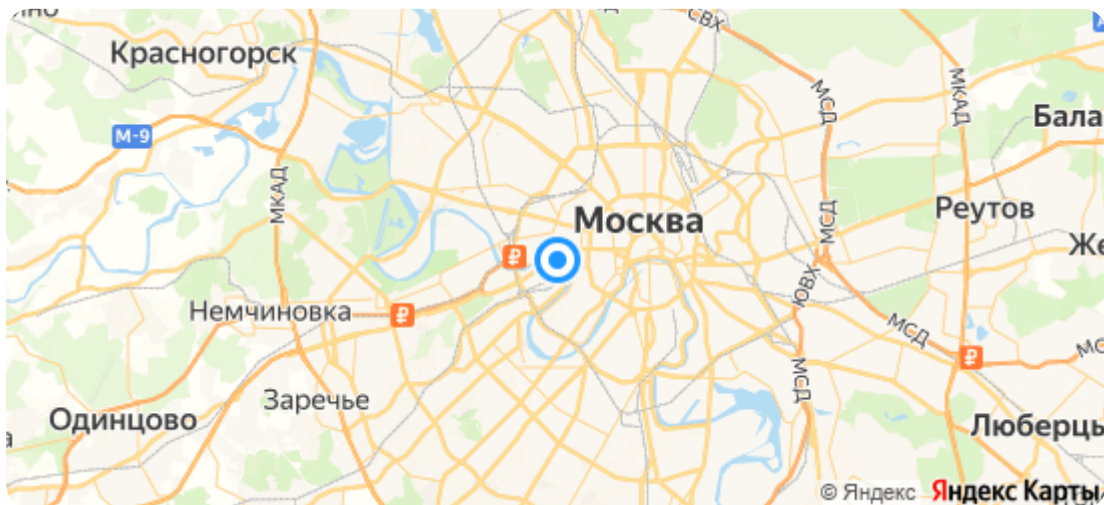




Параметры объекта:

Площадь	130,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Киевская (11 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	130 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	1 000 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	26 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Разное

Описание:

Предлагаем к покупке торговое помещение в самом сердце Москвы, идеально подходящее для вашего бизнеса формата Street Retail в районе Дорогомилово. Первая линия Кутузовского проспекта.

Характеристики:

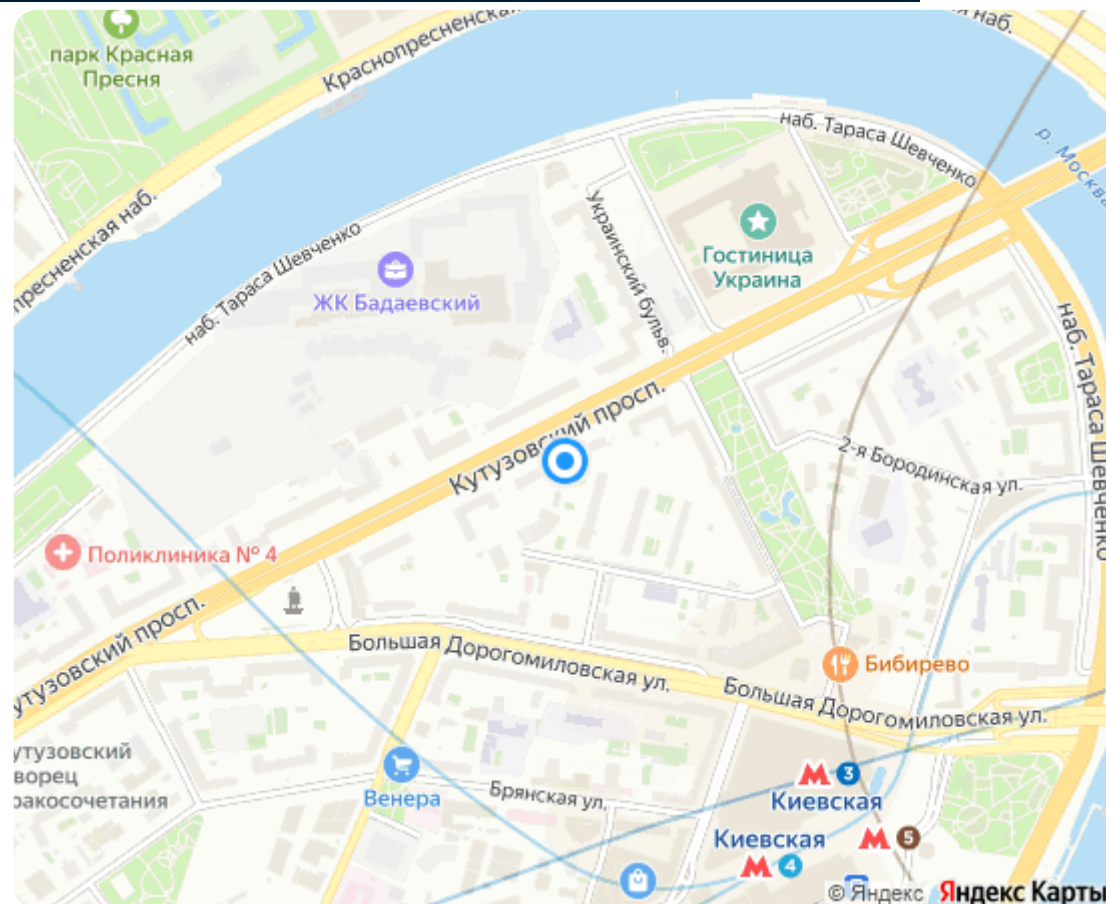
Расположение:
1-я линия домов в престижном районе
Плотный жилой массив
Рядом остановка общественного транспорта
До станции метро "Киевская" 5 минут пешком
Большой пешеходный и автомобильный трафик

Помещение:

Витринные окна
Два отдельных входа
Зона погрузки/разгрузки
Наличие технологической вытяжки
Высота потолков - 3,5 м
Электрическая мощность - 26 кВт

Преимущества:

Большой рекламный потенциал
Высокая проходимость
Подходит под любой вид деятельности
Собственник: физическое лицо



Фотографии:



