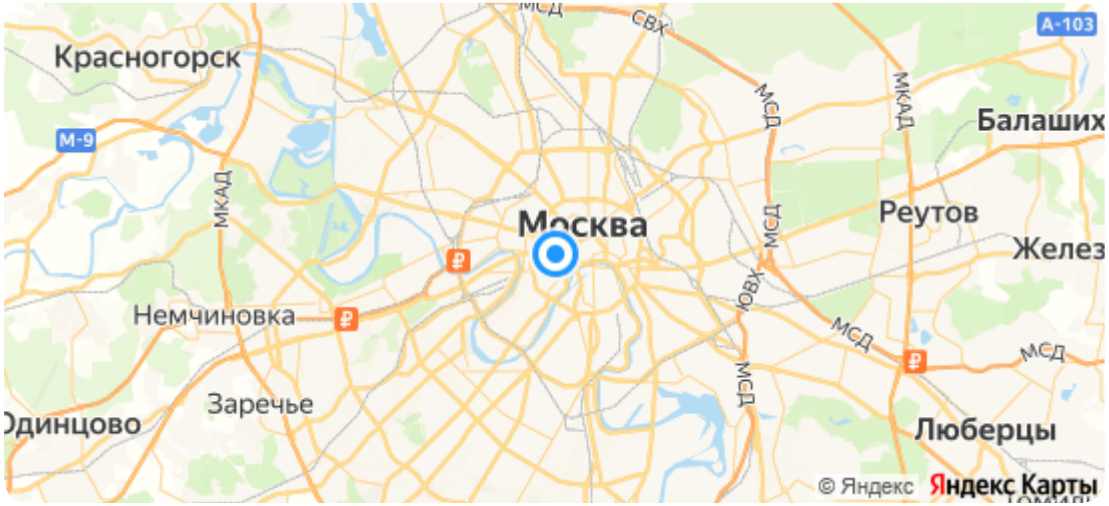
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Новый Арбат, д 5

Параметры объекта:

Площадь	25,8 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Административное здание
Метро	Арбатская (2 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	470 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	18 218 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	218 605 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Электроснабжение	10 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Целевое использование:

Аптека, Букмекерская контора, Минимаркет, Кофейня, Интим

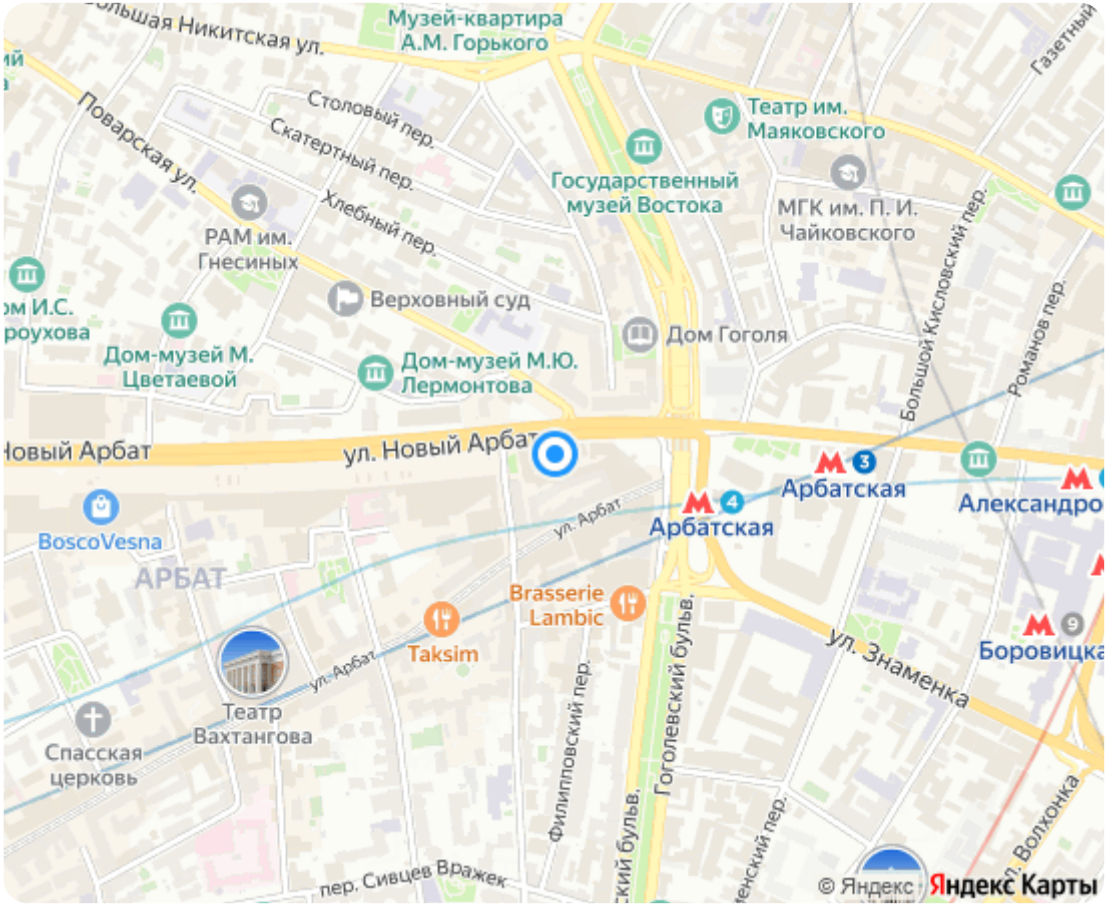
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Новый Арбат, д 5

Описание:

Помещение в особняке на 1-й линии Нового Арбата в пешей доступности от м. Арбатская. Отдельный вход в помещение с фасада, отличная видимость с дороги. Сложившееся окружение и развитая инфраструктура.
Район отличается очень удобной транспортной развязкой, разнообразием магазинов и ресторанов, а также множеством других элитных комплексов Москвы. Непрерывный сверхинтенсивный трафик вдоль помещения.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:

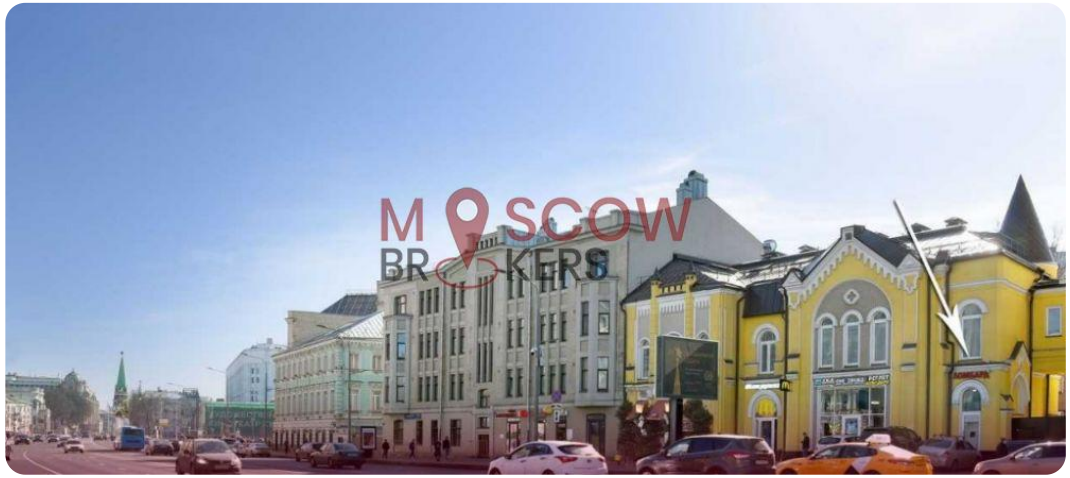
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883