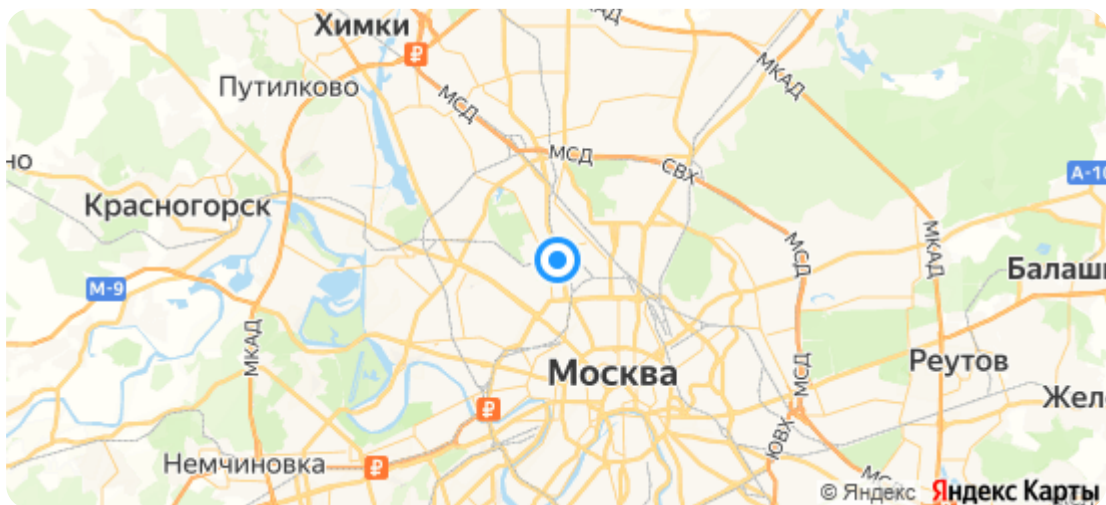




Параметры объекта:

Площадь	76,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Дмитровская (1 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Стоимость за кв.м	2 914 286 руб.
Ставка аренды в месяц, руб.	490 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	6 448 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	77 369 руб.

Тех. характеристики:

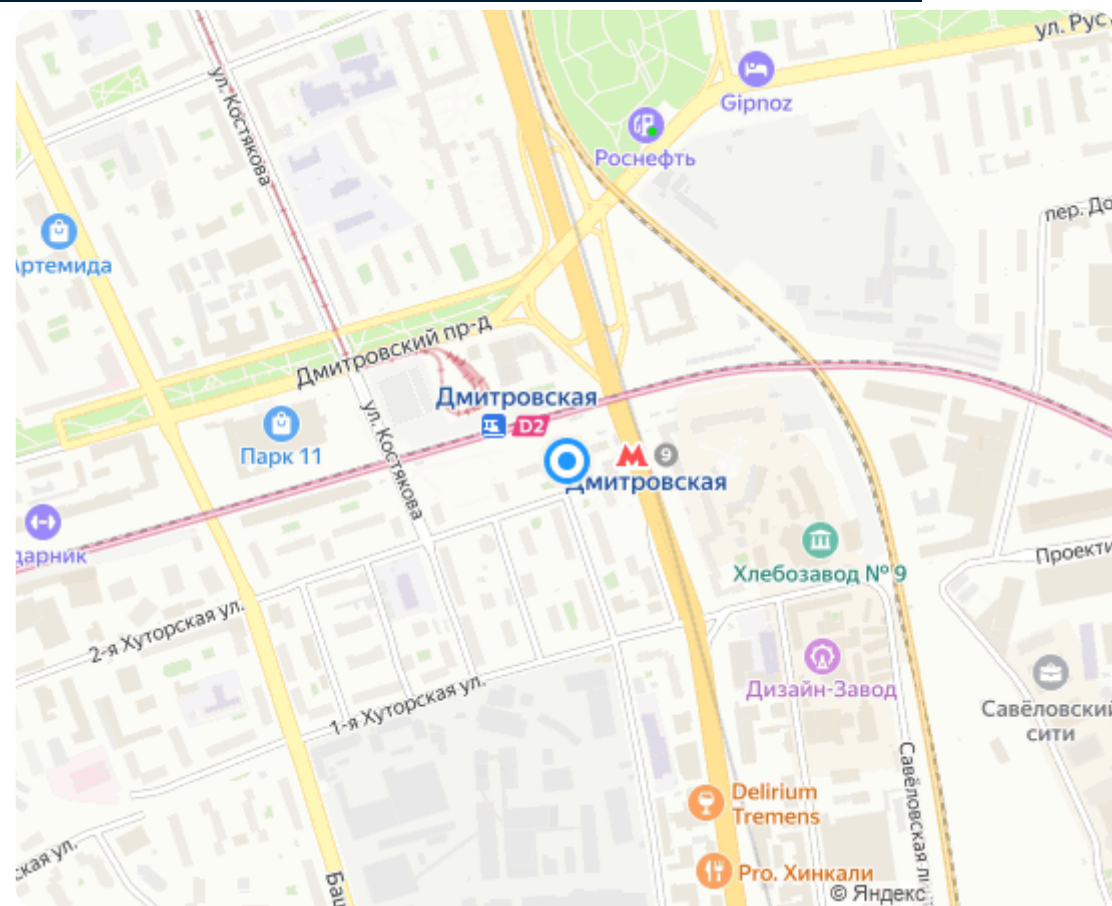
Планировка	Открытая
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Целевое использование:

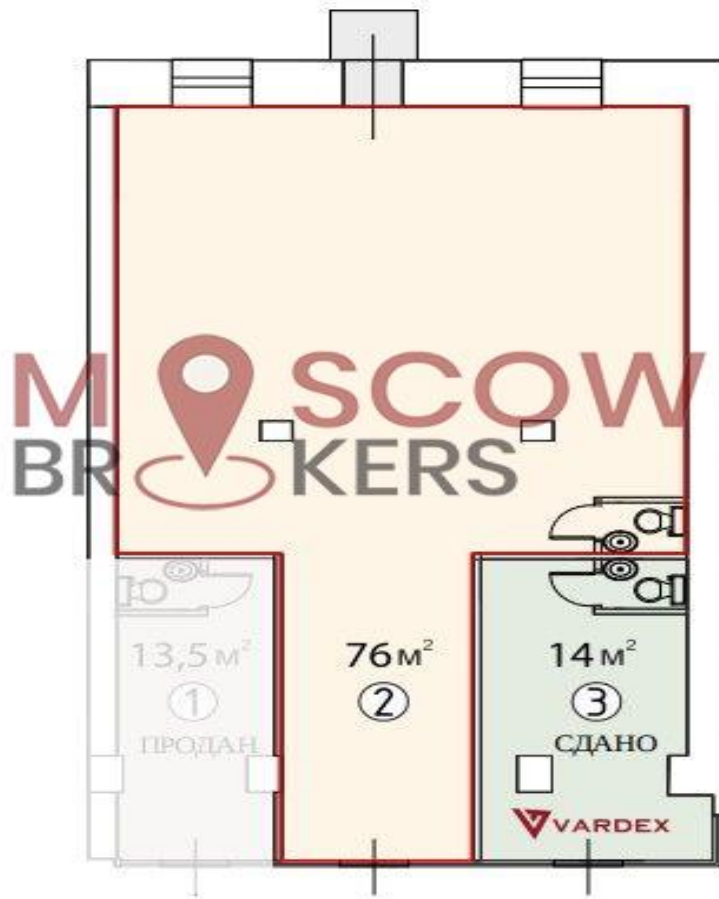
Банк, Алкомаркет, Аптека, Детский магазин, Салон связи, Цветы, Кулинария, Кофейня, Интим, Анализы

Описание:

Помещение расположено рядом со станцией метро «Дмитровская» и платформой «Дмитровская» МЖД. Сверхинтенсивный пешеходный трафик, сложившееся торговое окружение, в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта. Трафик вдоль помещения в среднем составляет около 4 000 человек/час. Электричество - достаточное количество под любой вид деятельности.



Планировки:



Фотографии:



