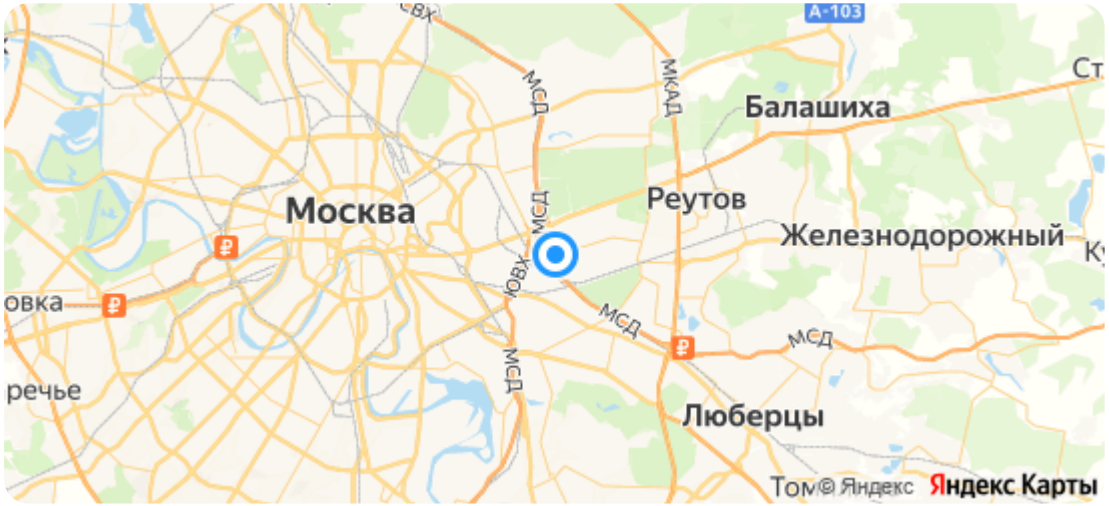
# Аренда торгового помещения | г Москва, ул Перовская, д 8 к 1

## Параметры объекта:

| | |
|---|---|
| Площадь | 362,0 кв.м |
| Этаж | 1 / 12 |
| Тип строения | Жилой дом |
| Метро | Шоссе Энтузиастов (10 мин. пешком) |




## Коммерческие условия:

| | |
|---|---|
| Ставка аренды в месяц, руб. | 700 000 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / месяц | 1 934 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / год | 23 205 руб. |
| Система налогообложения | УСН 6% |

## Тех. характеристики:

| | |
|---|---|
| Планировка | Открытая |
| Витринные окна | В наличии |
| Электроснабжение | 50 кВт |
| Инженерия | Центральные коммуникации |
| Санузел | 1 |
| Парковка | Наземная |

## Целевое использование:

Детский магазин, Зоомагазин, Ресторан, Мебель/Интерьер, Медицинский центр, Минимаркет, Одежда/Обувь, Стоматология, Супермаркет, Кулинария, Товары для дома

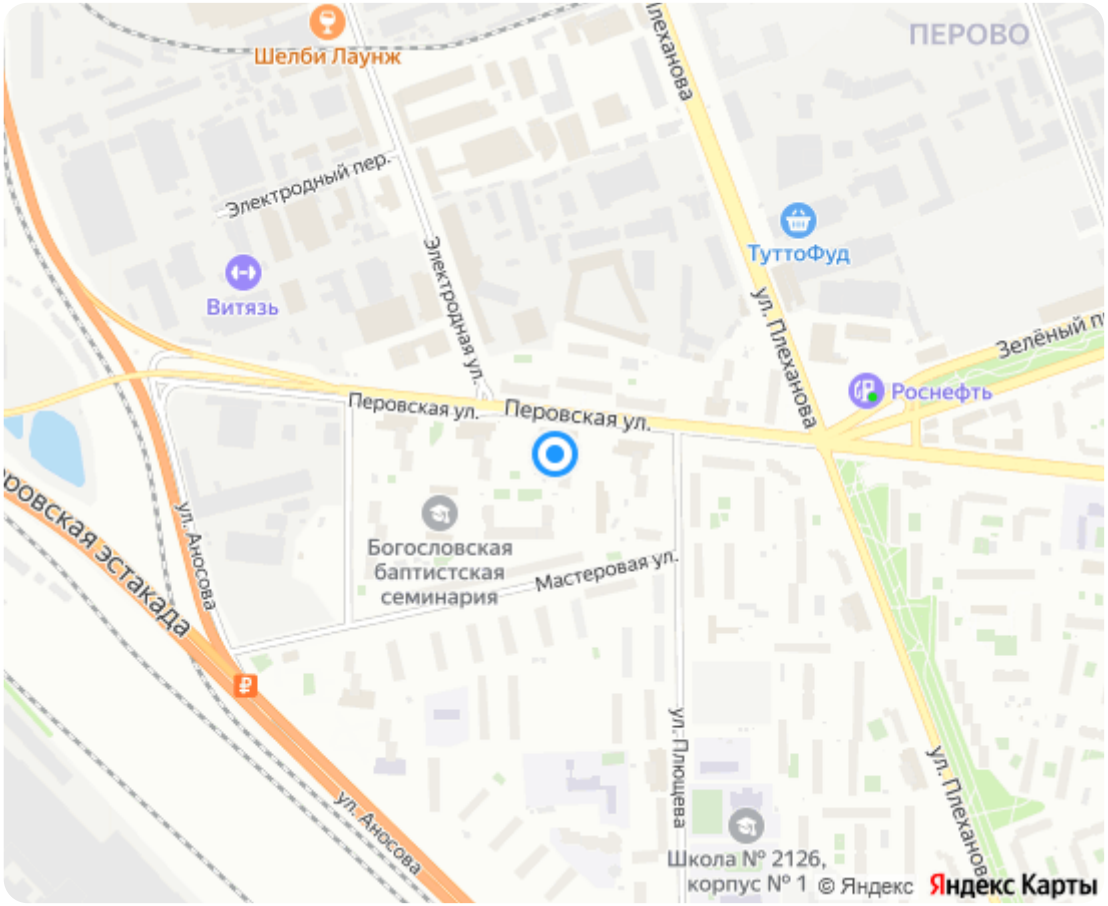
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

# Аренда торгового помещения | г Москва, ул Перовская, д 8 к 1

## Описание:

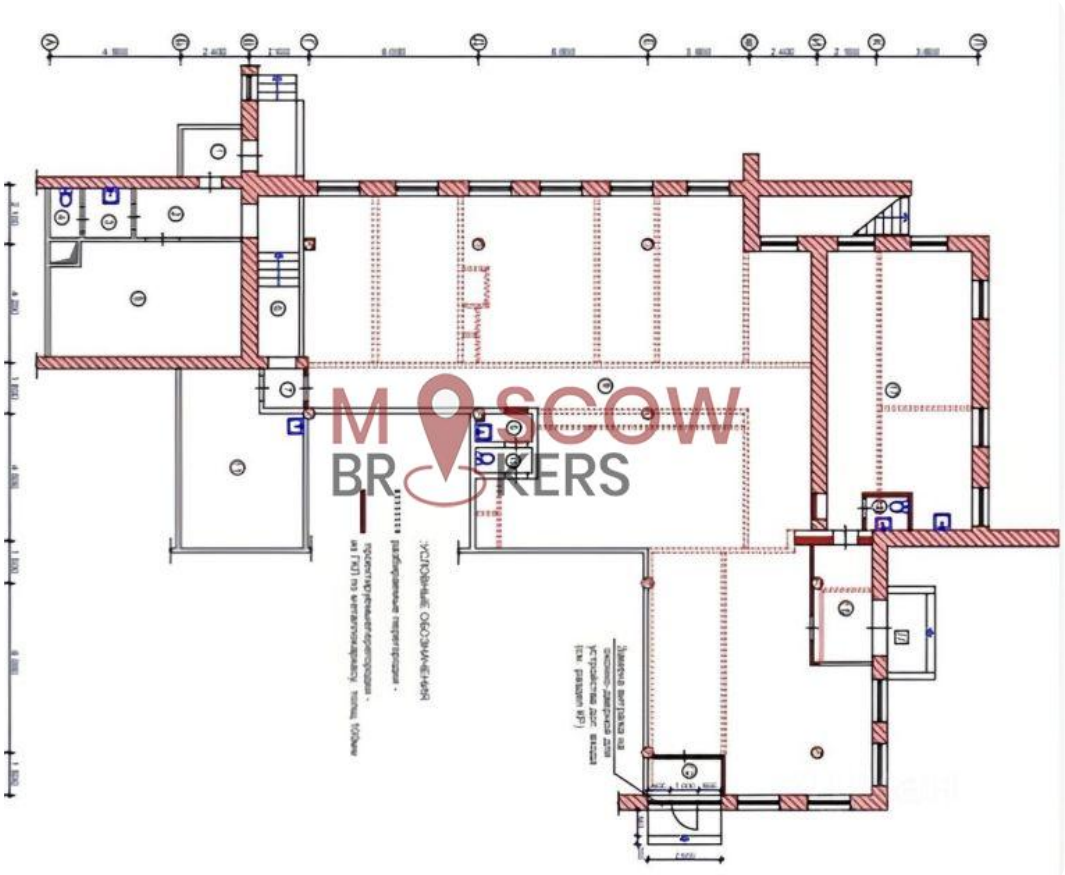
Аренда торгового помещения по адресу: Перовская 8к1. Отдельный вход. Вывеска на фасаде. Электрическая мощность 50 кВт. Соседнее помещение занимает Сбербанк. Остановка общественного транспорта непосредственно возле помещения.
Помещение располагается на фасадной части, на первом этаже, два входа плюс зона для разгрузки товара. Густонаселенный спальный район.






Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

## Планировки:





Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

## Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883